T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1247-1455-1456
1457-1665-1666

Karar No : 1264

Özeti : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü yazıları doğrultusunda Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1247 ada, 1 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 25/04/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 4/259 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.12.2017/3634** ve **21.12.2017/3633** tarih/sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen yazı ve ekleri incelenmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün, 14.11.2017/15607 sayılı yazısı ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün, 24.11.2017/10796 sayılı yazısı ile 16.11.2017/10677 sayılı yazısı doğrultusunda Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1247 ada, 1 parsele ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.11.2017 tarih ve 3344 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 27.09.2017 tarih ve 3006 sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin **iptal edilerek**, 16.11.2017 tarih ve 3344 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 27.09.2017 tarih ve 3006 sayılı Kararla onaylanmış olan plan değişikliğinden önceki haline dönülmesine ilişkin İmar Planı değişikliklerinin **uygun olduğuna,** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün, 14.11.2017/15607 sayılı yazısı ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün, 24.11.2017/10796 sayılı yazısı ile 16.11.2017/10677 sayılı yazısı doğrultusunda Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1247 ada, 1 parsele ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.11.2017 tarih ve 3344 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 27.09.2017 tarih ve 3006 sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin **iptal edilerek**, 16.11.2017 tarih ve 3344 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 27.09.2017 tarih ve 3006 sayılı Kararla onaylanmış olan plan değişikliğinden önceki haline dönülmesine ilişkin İmar Planı değişikliklerinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 25/04/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.
10../05../2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı